



## Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 634414194  
Teléfono 2: 868701318  
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com  
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1059-PAR**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **90.000 €**  
Estado:



Dirección: DS Aguaderas  
Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30800  
Zona: Aguaderas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 20000      **Aseos:** 1

### Descripción:

Bienvenido a tu propio paraíso rural en esta impresionante parcela de 20.000 metros cuadrados, donde la serenidad y la naturaleza se entrelazan para ofrecerte una experiencia de vida única. Este oasis cuenta con una hermosa variedad de almendros y olivos que adornan el paisaje, ofreciendo no solo un espectáculo visualmente cautivador en todas las estaciones, sino también la posibilidad de disfrutar de productos frescos y saludables directamente de tu propio terreno.

En el corazón de esta propiedad, descansa una acogedora mobile home con todas las comodidades que necesitas para una vida confortable. Con tres dormitorios amplios, un baño completo y un luminoso salón que se fusiona armoniosamente con una cocina bien equipada, este hogar te brinda el espacio perfecto para relajarte y compartir momentos inolvidables con tus seres queridos.

Al salir de la vivienda, te recibe un encantador porche, cuidadosamente diseñado para convertirse en el lugar preferido para reuniones familiares, cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de la paz y tranquilidad del entorno. Imagina pasar las tardes viendo la puesta de sol mientras compartes risas y conversaciones con tus seres queridos.

Además, la propiedad cuenta con un trastero espacioso, ideal para almacenar herramientas de jardinería, equipos deportivos o cualquier otro objeto que desees conservar de manera segura.

En resumen, esta parcela ofrece un equilibrio perfecto entre naturaleza, comodidad y privacidad, convirtiéndola en el refugio ideal para aquellos que buscan desconectar de la rutina diaria y conectar con la belleza y tranquilidad del campo. ¡Bienvenido a tu nuevo hogar!