



## Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 608984981  
Teléfono 2: 868701318  
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com

Referencia: **1069-CA**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **135.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Águilas  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30880  
Zona: Las Picaeras



**M<sup>2</sup> construidos:** 112      **Dormitorios:** 4      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Te presento una encantadora casa de dos plantas ubicada en la pintoresca zona de Las Picaeras en Águilas. Con una superficie total de 112 metros cuadrados, esta vivienda ofrece un ambiente acogedor y funcional para toda la familia.

Al entrar, te recibirá un espacioso salón de paso que brinda amplitud. La cocina independiente, totalmente equipada, es ideal para los amantes de la gastronomía, ofreciendo un espacio cómodo y práctico para preparar tus platos favoritos.

En la planta baja cuenta con un baño completo, perfectamente diseñado para satisfacer las necesidades diarias. Además, encontrarás cuatro confortables habitaciones, cada una con su propio encanto y espacio suficiente para el descanso y la privacidad.

El exterior de la casa ofrece un patio o terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y las agradables tardes al aire libre. Además, la propiedad incluye otros servicios y comodidades, como acceso a servicios públicos, áreas recreativas cercanas y fácil conexión con el resto de la ciudad.

Esta casa es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar donde disfrutar de la tranquilidad y belleza de Águilas, en una ubicación privilegiada como Las Picaeras. No pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu próximo hogar.