

Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3

Teléfono: 634414194 Teléfono 2: 868701318

e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com

e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: 1249-PAR

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Urbano



Dirección: Filipon de Cope

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Centro

M ² construidos:	258	Garaies:	1

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

Descripción:

¡Oportunidad única en el barrio Apolonia!

Se vende parcela de 258 m² situada en una zona en pleno crecimiento, con excelente proyección residencial y todas las comodidades a su alrededor.

Este terreno ofrece una gran versatilidad:

Ideal para particulares que deseen construir la vivienda de sus sueños, con posibilidad de desarrollar una casa unifamiliar con sótano, planta baja y hasta dos plantas superiores.

Perfecto para inversores o constructores, ya que permite edificar un edificio o dúplex, aprovechando al máximo el potencial del terreno y la demanda creciente de la zona.

Ubicada en un entorno tranquilo pero bien conectado, cerca de colegios, transporte público y zonas comerciales, esta parcela representa una excelente inversión presente y futura.

No pierdas la oportunidad de desarrollar tu proyecto en una de las áreas con mayor proyección del barrio Apolonia.