



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 634414194
Teléfono 2: 868701318
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1249-PAR**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **75.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Filipon de Cope
Población: Lorca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30800
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 258 **Garajes:** 1

Descripción:

¡Oportunidad única en el barrio Apolonia!

Se vende parcela de 258 m² situada en una zona en pleno crecimiento, con excelente proyección residencial y todas las comodidades a su alrededor.

Este terreno ofrece una gran versatilidad:

Ideal para particulares que deseen construir la vivienda de sus sueños, con posibilidad de desarrollar una casa unifamiliar con sótano, planta baja y hasta dos plantas superiores.

Perfecto para inversores o constructores, ya que permite edificar un edificio o dúplex, aprovechando al máximo el potencial del terreno y la demanda creciente de la zona.

Ubicada en un entorno tranquilo pero bien conectado, cerca de colegios, transporte público y zonas comerciales, esta parcela representa una excelente inversión presente y futura.

No pierdas la oportunidad de desarrollar tu proyecto en una de las áreas con mayor proyección del barrio Apolonia.