



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 634414194

Teléfono 2: 868701318

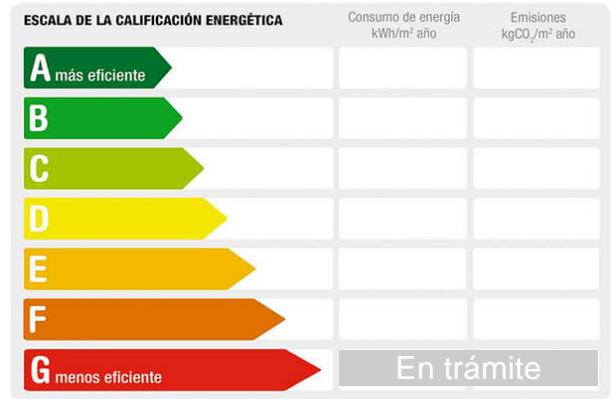
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com

e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1259-PI**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **230.000 €**
Estado: Semi reformado



Dirección: Avenida Juan Carlos I
Planta: 2
Población: Lorca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30800
Zona: AVENIDA JUAN CARLOS I



M² construidos: 177 **útiles:** 141
M² terraza: 10 **Terraza(s):** 1
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Garajes: 1
Dormitorios: 4

Descripción:

Gran vivienda en pleno centro de Lorca Avenida Juan Carlos I

Te presentamos una magnífica oportunidad de adquirir una vivienda única en la zona más demandada de Lorca, situada en plena Avenida Juan Carlos I, epicentro de la vida urbana y de las procesiones más emblemáticas de la ciudad.

El piso cuenta con 196 m² construidos (160 m² útiles), distribuidos de forma muy amplia y cómoda. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal.

La cocina independiente, de gran tamaño, incluye lavadero y despensa, perfecta para quienes buscan funcionalidad y espacio.

El salón, con vistas directas a la avenida, permite disfrutar de una perspectiva privilegiada de los desfiles y procesiones, gracias a su excelente altura y orientación. En la parte posterior, una terraza acristalada llena de luz ofrece un espacio ideal para el descanso o como zona de lectura.

Además, el inmueble cuenta con plaza de garaje incluida en el precio, un gran valor añadido en esta ubicación tan céntrica.

Es una vivienda con un enorme potencial, perfecta para reformar a tu gusto y convertirla en el hogar de tus sueños, en una de las mejores zonas de Lorca.

Ubicación, amplitud y luz natural: tres razones para enamorarte de esta vivienda.
