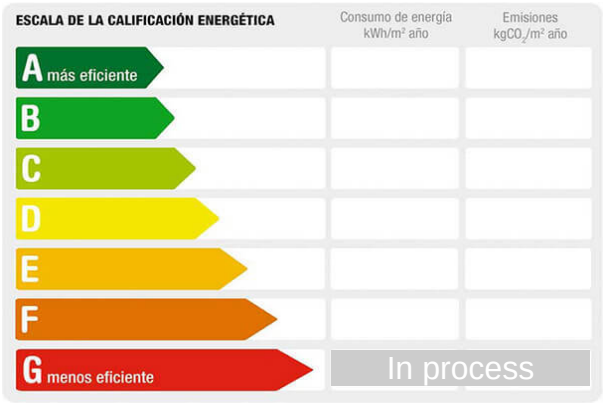
Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Phone: 634414194
Phone 2: 868701318
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Reference:	**1276-CA**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**63.500 €**
Condition:	To be reformed

Address:	DS Humbrías
Town:	Lorca
Province:	Murcia
Postal code:	30811
Zone:	Humbrias



Sqm built:	198	**Plot sq.meters:**	110000	**Garages:**	1
Bedrooms:	3	**Bathrooms:**	1	**Outward/Inward:**	outward

Description:

Casa de campo a reformar con gran finca rústica en Las Humbrías Diputación de Lorca

Se ofrece casa de campo a reformar situada en la tranquila pedanía de Las Humbrías (Lorca), ideal para quienes buscan un proyecto con gran potencial en plena naturaleza.

La propiedad cuenta con una finca rústica de aproximadamente 11 hectáreas, compuesta por olivos y almendros, además de terreno catalogado como coto de caza, lo que la convierte en una oportunidad única tanto para uso privado como para explotación agrícola o recreativa. Dispone también de aljibe, un elemento tradicional y muy valorado en este tipo de fincas.

La vivienda tiene una superficie construida de 190 m², distribuidos en cocina, salón, varias habitaciones, almacén y dependencias auxiliares, ofreciendo múltiples posibilidades de redistribución y reforma según las necesidades del comprador.

Un enclave privilegiado para disfrutar de la tranquilidad del entorno rural, con amplias vistas y total privacidad, ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.