



## Inmobiliaria Erik

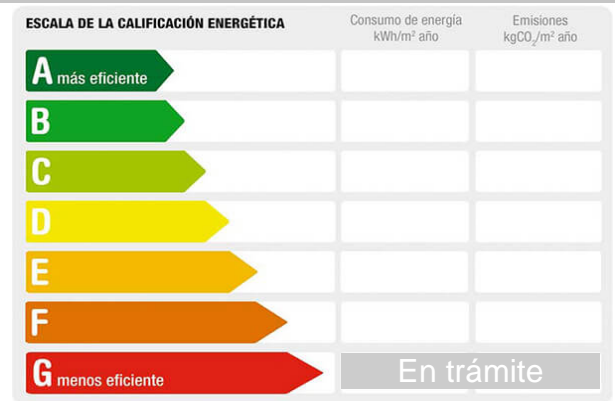
Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 634414194  
Teléfono 2: 868701318  
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com  
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1276-CA**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **63.500 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: DS Humbrías  
Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30811  
Zona: Humbrías



**M<sup>2</sup> construidos:** 198      **Metros de parcela:** 110000      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Casa de campo a reformar con gran finca rústica en Las Humbrías Diputación de Lorca

Se ofrece casa de campo a reformar situada en la tranquila pedanía de Las Humbrías (Lorca), ideal para quienes buscan un proyecto con gran potencial en plena naturaleza.

La propiedad cuenta con una finca rústica de aproximadamente 11 hectáreas, compuesta por olivos y almendros, además de terreno catalogado como coto de caza, lo que la convierte en una oportunidad única tanto para uso privado como para explotación agrícola o recreativa. Dispone también de aljibe, un elemento tradicional y muy valorado en este tipo de fincas.

La vivienda tiene una superficie construida de 190 m<sup>2</sup>, distribuidos en cocina, salón, varias habitaciones, almacén y dependencias auxiliares, ofreciendo múltiples posibilidades de redistribución y reforma según las necesidades del comprador.

Un enclave privilegiado para disfrutar de la tranquilidad del entorno rural, con amplias vistas y total privacidad, ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.