



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 634414194
Teléfono 2: 868701318
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1291-CA**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **169.900 €**
Estado: Nuevo



Dirección: La Rosa
Población: Puerto Lumbreras
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30890
Zona: Centro



M² construidos: 90 **útiles:** 85 **Aire acondicionado:** preinstalado
Dormitorios: 3 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 2026
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende estupenda vivienda de nueva construcción en Puerto Lumbreras, ubicada en una de las zonas más céntricas, demandadas y a la vez tranquilas del municipio.

La casa cuenta con una superficie de 90 m² perfectamente distribuidos, ofreciendo espacios cómodos y funcionales. Dispone de tres habitaciones, dos de ellas con acceso directo a un agradable patio privado, ideal para disfrutar de la luz natural, crear una zona de relax o incluso un pequeño jardín.

La vivienda se completa con un baño completo equipado con ducha, diseñado con acabados modernos y prácticos. Además, cuenta con preinstalación de aire acondicionado, lo que facilita la climatización de la vivienda según tus necesidades, y puerta de seguridad para mayor tranquilidad.

Al tratarse de una construcción reciente, ofrece todas las ventajas de una vivienda a estrenar: eficiencia, confort y materiales de calidad.

Una oportunidad perfecta tanto para vivir como para invertir, en una ubicación privilegiada que combina cercanía a todos los servicios con la tranquilidad que buscas en tu hogar.