



## Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 661125742  
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com

Referencia: **AP1302**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **118.500 €**  
Estado: Buen estado



Población: Águilas  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30880  
Zona: Los Collados



**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **útiles:** 49      **M<sup>2</sup> terraza:** 20

**Terraza(s):** 1      **Antigüedad:** 2007      **Aseos:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Se vende fantástico apartamento en la exclusiva urbanización Los Collados, en Águilas. La vivienda cuenta con 2 amplias habitaciones, ambas con armarios empotrados, y 2 baños completos, ofreciendo comodidad y funcionalidad.

Dispone de un espacioso y luminoso salón con cocina americana integrada, creando un ambiente moderno y acogedor, con acceso directo a una magnífica terraza exterior de aproximadamente 20 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

Perfecto tanto como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión, ya que ofrece una alta rentabilidad en alquiler vacacional.