



**Inmobiliaria Erik**

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 661125742  
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com

Referencia: **1303-AP**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquiler  
Precio: **750 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Águilas  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30880  
Zona: Los Collados



**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **útiles:** 49      **Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 15      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 2007

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Apartamento en alquiler en la urbanización Los Collados, en Águilas, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y confort durante todo el año.

La vivienda dispone de 2 habitaciones y 1 baño completo, con una distribución práctica y acogedora. Cuenta con un amplio y luminoso salón con cocina americana integrada, que conecta directamente con un balcón.

Desde el propio balcón se accede a una magnífica terraza tipo solárium privada en la planta superior, perfecta para disfrutar del aire libre, el sol y momentos de relax con total intimidad.

El apartamento se encuentra en un edificio con ascensor y dispone de plaza de garaje incluida. Además, la piscina comunitaria está ubicada en el mismo edificio dentro de la urbanización, lo que aporta comodidad y facilidad de acceso.

Se alquila para larga estancia durante todo el año, incluyendo los meses de julio y agosto.

Una excelente oportunidad para vivir en un entorno tranquilo, bien cuidado y a pocos minutos de las playas de Águilas.

---