



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

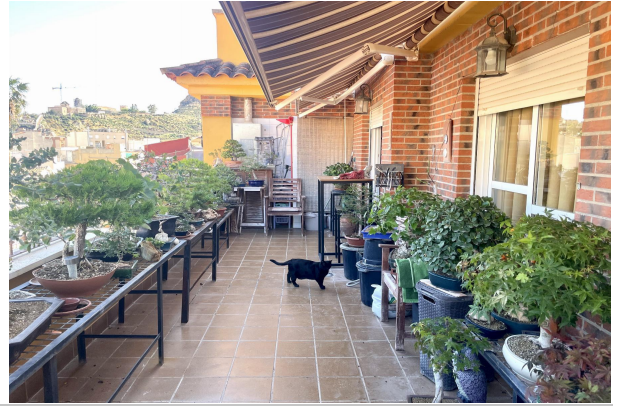
Teléfono: 634414194

Teléfono 2: 868701318

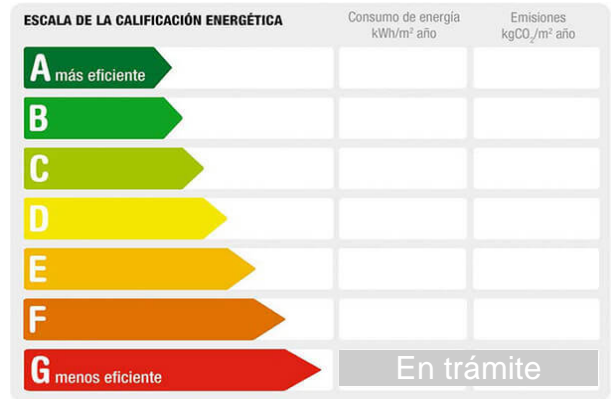
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com

e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1312-AT**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **158.000 €**
Estado: **Buen estado**



Dirección: **Meca**
Planta: **3**
Población: **Lorca**
Provincia: **Murcia**
Cod. postal: **30800**
Zona: **Barrio**



M² construidos: 124 **útiles:** 104
Garajes: 1 **M² terraza:** 30
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Aire acondicionado: split
Terraza(s): 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ático espectacular de 124 m² construidos y 104 m² útiles, con una impresionante terraza de 30 m², súper luminosa y perfecta para disfrutar del exterior durante todo el año. La vivienda destaca por su amplitud, luz natural y la calidad de sus acabados.

Al entrar, nos recibe un espacioso hall distribuidor que da acceso a la cocina independiente, al amplio salón-comedor y a una de las habitaciones. A continuación, un cómodo pasillo conecta con el resto de la vivienda, donde encontramos 3 habitaciones amplias y muy luminosas, ideales tanto para familias como para quienes necesiten espacio adicional para despacho o invitados.

Dispone de 2 baños completos, uno equipado con ducha y otro con bañera, ofreciendo comodidad y funcionalidad para el día a día.

La vivienda cuenta con excelentes calidades, destacando la madera maciza y los acabados cuidados que aportan calidez y elegancia a cada estancia.

Y uno de sus grandes valores añadidos: un garaje privado de gran tamaño, prácticamente como un bajo independiente, ideal no solo para aparcar, sino también como zona de almacenaje, taller o espacio multifuncional.

La preciosa terraza, llena de luz y rodeada de vegetación, convierte este ático en un hogar único donde disfrutar de tranquilidad, privacidad y vistas despejadas.
