



## Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3  
Lorca

Teléfono: 634414194  
Teléfono 2: 868701318  
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com  
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Referencia: **1318-PAR**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **50.000 €**  
Estado: Urbanizable



Dirección: Carretera de caravaca  
Población: Lorca  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30800  
Zona: Carretera de Caravaca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 100

### Descripción:

Parcela urbanizable en Carretera de Caravaca, Lorca

Se vende parcela urbanizable de 90 m<sup>2</sup> situada en la zona de Carretera de Caravaca, una ubicación bien comunicada y con fácil acceso a todos los servicios de Lorca. La zona cuenta con gran potencial de desarrollo urbanístico y residencial.

Ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar, inversión inmobiliaria o proyecto residencial. Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad del entorno sin renunciar a la cercanía del centro urbano, comercios, colegios y principales vías de comunicación.

Características principales:

Parcela urbanizable de 90 m<sup>2</sup>.  
Fácil acceso desde carretera principal.  
Zona consolidada y bien comunicada.  
Posibilidad de uso residencial según normativa urbanística aplicable.  
Excelente oportunidad para inversión o construcción de vivienda propia.

Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.