



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 868701318
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com

Referencia: **1323-PI**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **149.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Águilas
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30880
Zona: Aguilas



M² construidos: 125 **útiles:** 114 **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Antigüedad:** más de 30 años **Aseos:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Fantástico piso a tan solo 300 metros de la Playa de la Colonia

Descubre esta magnífica vivienda ubicada a escasos 300 metros de la Playa de la Colonia, una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y dispone de 3 amplias habitaciones, 1 baño completo y 1 aseo, ofreciendo comodidad y funcionalidad para toda la familia.

Cuenta con una espaciosa cocina independiente, con acceso directo a un práctico patio interior, perfecta para el día a día. El luminoso salón-comedor dispone de salida a un agradable balcón

Su excelente ubicación, cerca de la playa y de todos los servicios, convierte este piso en una opción muy atractiva para quienes buscan calidad de vida junto al mar.