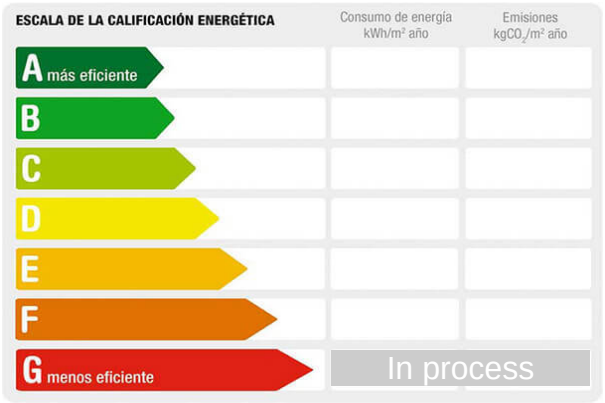
Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Phone: 637597115
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com
e-mail 2: mmariamoraleslopez@gmail.com

Reference:	**1345-PI**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**205.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	1
Town:	Águilas
Province:	Murcia
Postal code:	30880
Zone:	Las Lomas



Sqm built:	100	**Garages:**	1	**Sqm terrace:**	9
Terraces:	1	**Bedrooms:**	2	**Bathrooms:**	2
Antiquity:	2010	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

Exclusiva vivienda situada en una de las urbanizaciones más cotizadas de Águilas, un entorno ideal para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a todos los servicios.

La urbanización cuenta con piscina comunitaria y pista de pádel, perfectas para disfrutar del tiempo libre.

La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, además de un luminoso salón con cocina integrada y una práctica barra, creando un espacio moderno y funcional. También cuenta con galería y persianas motorizadas tanto en el salón como en el dormitorio principal, aportando un extra de comodidad.

Como valor añadido, incluye una plaza de garaje amplia y de fácil acceso, así como un trastero, ofreciendo el espacio de almacenamiento que necesitas.

Su excelente ubicación permite llegar caminando en pocos minutos a supermercados, centros médicos, parques, restaurantes y todos los servicios esenciales. Además, con solo bajar la calle, podrás disfrutar de la playa a escasos minutos a pie.

Una vivienda que reúne comodidad, ubicación y calidad de vida. No dejes escapar esta oportunidad y ven a visitarla. ¡Te encantará!