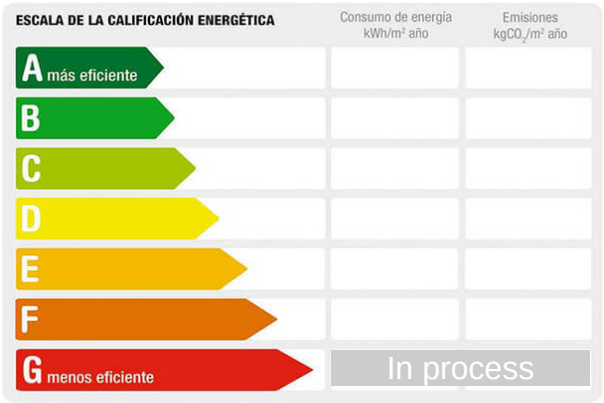
Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Phone: 634414194
Phone 2: 868701318
e-mail: pginer@inmobiliariaerik.com
e-mail 2: administracion@inmobiliariaerik.com

Reference:	**764-LO**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**60.500 €**
Condition:	New

Address:	Ortega Melgares
Floor:	Baja
Town:	Lorca
Province:	Murcia
Postal code:	30800
Zone:	SanDiego



Sqm built:	80	**Stays:**	1	**Antiquity:**	2002
Outward/Inward:	outward				

Description:

¡OPORTUNIDAD! Local comercial en venta en pleno centro de Lorca Calle Ortega Melgares

Se vende local comercial a pie de calle concretamente en Calle Ortega Melgares. El local cuenta con una superficie de 80 m², distribuidos en un espacio diáfano ideal para cualquier tipo de negocio: tienda, oficina, peluquería, centro estético, despacho profesional, entre otros.

Características destacadas:
Ubicación inmejorable, con gran visibilidad y paso peatonal y rodado constante.

Fachada amplia con escaparate, ideal para atraer clientes y ofrecer buena exposición de productos o servicios.

Espacio con posibilidad de redistribución según necesidades.

A pocos metros de servicios esenciales como bancos, supermercados, aparcamientos y transporte público.

Perfecto tanto para inversores como para emprendedores que buscan un punto estratégico en la ciudad.

Precio competitivo. Visítalo sin compromiso.